



Republika Hrvatska  
Trgovački sud Varaždin  
Varaždin, Cehovska 1

Poslovni broj: St-326/2023-322

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Mariji Levanić-Škerbić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom STANOING d.o.o. u stečaju, Varaždin, Ulica Jurja Habdelića 4, OIB: 21611439134, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Slavica Orehovec, 20. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

- I. Ispravlja se izreka rješenja ovoga suda poslovni broj St-326/2023-290 od 9. ožujka 2026., tako da se iz točke I. izreke brišu nekretnine kako slijedi:
  - kat. čest. br. 14538/2, zk.ul. 10984, k.o. Varaždin, zemljište pod zgradama, dvorište, ukupne površine 25 m<sup>2</sup>,
  - kat. čest. br. 14538/3, zk.ul. 12591, k.o. Varaždin, neplodno zemljište, ukupne površine 191 m<sup>2</sup>.
- II. Nalaže se Općinskom sudu u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Varaždin, brisanje zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina iz točke I. izreke ovog rješenja, provedene pod brojem Z- 4458/2026 od 19. ožujka 2026.

### Obrazloženje

1. Prilikom pisanja rješenja o prodaji poslovni broj St-326/2023-290 od 9. ožujka 2026., došlo je do omaške prilikom navođenja nekretnina pod točkom I. izreke., tako da su u rješenju navedene i nekretnine:

- kat. čest. br. 14538/2, zk.ul. 10984, k.o. Varaždin, zemljište pod zgradama, dvorište, ukupne površine 25 m<sup>2</sup>,
- kat. čest. br. 14538/3, zk.ul. 12591, k.o. Varaždin, neplodno zemljište, ukupne površine 191 m<sup>2</sup>,

iako navedene nekretnine predstavljaju javno dobro u općoj uporabi te se stoga ne mogu prodavati u ovome stečajnom postupku.

2. O navedenom je sud obavijestila stečajna upraviteljica podneskom od 14. svibnja 2026. u kojem je navela da:

- kat. čest 14538/2, zk.ul. 10984, k.o. Varaždin u naravi predstavlja zeleni pojas uz nogostup prometnice, proteže se između nogostupa i uzduž cijele širene kat.čest. 14538/1 na kojoj je smještena višestambena građevina na adresi Jalkovečka ulica 162,

- kat. čest 14538/3, zk.ul 12591, k.o. Varaždin u naravi predstavlja nogostup nerazvrstane ceste i djelomično nerazvrstanu cestu. Proteže se uz uzduž cijele širine od kat.čest 14537 (obiteljske kuća, Jalkovečka 164) 14538/1 (višestambena građevina, Jalkovečka 162) do ceste, zatim obuhvaća pješački na raskrižju ceste i nastavlja kao nogostup uz rub kat čest 14539 gdje se nalazi obiteljska kuća na adresi Jalkovečka 160.

Da navedene nekretnine predstavljaju javno dobro u općoj uporabi proizlazi iz katastarskog plana iz kojeg je razvidan položaj navedenih čestica u odnosu na susjedne čestice a posebno u odnosu na nerazvrstanu cestu kat.čest. 15448 (na licu mjesta razvidno je da je kat.čest 14538/3 koja se koristi kao nogostup i dijelom čini pješački prijelaz, sastavni dio te nerazvrstane ceste) kao i iz fotografija procjemenog elaborata, nedvojbeno proizlazi da je kat.čest 14538/2 zeleni pojas uz cestu, a kat.čest. 14538/3 da je nogostup i pješački prijelaz.

3. Slijedom navedenog, kako predmetne nekretnine predstavljaju javno dobro u općoj uporabi iste ne ispunjavaju uvjete da se prodaju u ovome stečajnom postupku, pa je riješeno kao u izreci, temeljem čl. 342. Zakona o parničnom postupku, vezano uz čl. 10. Stečajnog zakona.

U Varaždinu 20. svibnja 2026.

Sudac:  
Marija Levanić-Škerbić

Uputa o pravnom lijeku:  
Protiv ovog rješenja nije dopušten pravni lijek.

DNA:

- e-Oglasna ploča suda,
- stečajna upraviteljica Slavica Orehovec
- Općinskom sudu u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Varaždin

Broj zapisa: **9-30888-456c2**

Kontrolni broj: **0f98b-5691e-6a584**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA LEVANIĆ-ŠKERBIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.